



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ Αρ. Φύλλου 50

1 Φεβρουαρίου 1995

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Τροποποίηση της 700/10.4.78 απόφασης για κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 4.794 στρεμμάτων στις θέσεις Χαλιός - Ξερούστερνο - Φελίκι - Ληξογιάννη - Φτέρη - Κουλούμι - Παλοστή - Οξύλα - Άγιος Σώστης - Κριτονού Κοιν. Καρδακάτων - Ζόλων του Νομού Κεφαλληνίας. 1

Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης εμβαδού 0,466 στρεμ. στη θέση «Ζαροχρήστου» της περιφέρειας Κοινότητας Θερμοπυλών του Νομού Φθιώτιδας. 2

Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης εμβαδού 0,432 στρεμ. στη θέση «Ζαροχρήστου» της περιφέρειας Κοινότητας Θερμοπυλών του Νομού Φθιώτιδας. 3

Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης 320 στρεμμάτων στη θέση «Σίδηρο» της Κοινότητος Μεταμόρφωσης του Νομού Χαλκιδικής. 4

Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης 2,250 στρεμμάτων στη θέση Γκόμπελη περιοχής του Δήμου Αρναίας του Νομού Χαλκιδικής. 5

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 0,896 στρεμμάτων στη θέση «Κακούδια» περιοχής του Δήμου Υερισσού του Νομού Χαλκιδικής. 6

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Ειδοποίηση για την γενομένη Παρακατάθεση αποζημίωσης ακινήτων που απαλλοτριώθηκαν αναγκαστικά για την κατασκευή α) Παραλλαγής Παπίδελου και β) κόμβου Αγίου Νικολάου Ν. Χαλκιδικής. 7

Ειδοποίηση για παρακατάθεση οριστικής αποζημίωσης ιδιοκτητών έκτασης που βρίσκεται στην περιοχή του ΔΗΜΟΥ ΚΟΡΥΔΑΛΛΟΥ και που απαλλοτριώθηκε υπέρ και με δαπάνη του ΟΣΚ, με σκοπό την ανέγερση διδακτηρίου του 15ου + 16ου Ν/Γ ΚΟΡΥΔΑΛΛΟΥ. 8

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου και αλλαγή των όρων δόμησης σ' αυτό στον οικισμό Αγ. Ευστρατίου Νομού Λέσβου. 9

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Παρακατάθεση αποζημίωσης για την απαλλοτρίωση εδαφικών και κτιριακών τμημάτων λόγω ρυμοτομίας στην Κομοτηνή. 10

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 176 (1)

Τροποποίηση της 700/10.4.78 απόφασης για κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 4.794 στρεμμάτων στις θέσεις Χαλιός - Ξερούστερνο - Φελίκι - Ληξογιάννη - Φτέρη - Κουλούμι - Παλοστή - Οξύλα - Άγιος Σώστης - Κριτονού Κοιν. Καρδακάτων - Ζόλων του Νομού Κεφαλληνίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΕΦΑΛΛΗΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις περί διοικητικής αποκεντρώσεως διατάξεις του Ν. 3200/55, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος.

3. Τις διατάξεις του Νόμου 998/1979 «περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της χώρας και συγκεκριμένα:

α) Του άρθρου 41 παρ. 1

β) Του άρθρου 38 παρ. 1

4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας αριθμ. α) 160417/1180/8.7.1980 και β) 182447/3049/24.9.1980.

5. Την αριθμ. 700/10.4.78 απόφαση της Νομαρχίας Κεφαλληνίας για κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 4.794 στρεμμάτων στις θέσεις Χαλιός - Ξερούστερνο - Φελίκι - Ληξογιάννη - Φτέρη - Κουλούμι - Παλοστή - Οξύλα - Άγιος Σώστης - Κριτονού Κοιν. Καρδακάτων - Ζόλων.

6. Την αριθμ. 139/16.1.1995 πρόταση της Δ/νσεως Δασών Κεφαλληνίας για τροποποίηση της αριθμ. 700/10.4.78 απόφασης Νομάρχη Κεφ/νίας για κήρυξη αναδασωτέας έκτασης στις ανωτέρω θέσεις των Κοιν. Καρδακάτων - Ζόλων, αποφασίζουμε:

1. Τροποποιούμε την αριθμ. 700/10.4.78 απόφασή μας και κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό την επαναδημιουργία της δασικής βλάστησης, που καταστράφηκε από πυρκαγιά στις 18.9.75, 11.7.77, 3.8.77, 12.9.77, 20.9.77 στις θέσεις Χαλιός - Ξερούστερνο - Φελίκι - Ληξογιάννη - Φτέρη - Κουλούμι - Παλοστή - Οξύλα - Άγιος Σώστης - Κριτονού των Κοινοτήτων Καρδακάτων - Ζόλων του Ν. Κεφ/νίας με όρια, που αναφέρονται στην ανωτέρω απόφασή μας.

2. Εξαιρούμε της κήρυξης ως αναδασωτέων τις εκτάσεις οι οποίες ανέκαθεν ήταν αγροτικές που θα διαπιστώνονται κατόπιν αυτοψίας υπαλλήλου και σχετικής φωτοερμηνείας.

3. Κατά τα λοιπά ισχύει η αριθμ. 700/10.4.78 απόφασή μας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αργοστόλι, 17 Ιανουαρίου 1995

Ο Νομάρχης

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΠΑΠΑΔΙΟΝΥΣΙΟΥ

Αριθ. 136 (2)

Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης εμβαδού 0,466 στρεμ. στη θέση «Ζαροχρήστου» της περιφέρειας Κοινότητας Θερμοπυλών του Νομού Φθιώτιδας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 117 του Συντάγματος.

2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκέντρωσης όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με τό Ν.Δ. 532/70».

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας» και συγκεκριμένα:

α) του άρθρου 41 παρ. 1, β) του άρθρου 38 παρ. 1.

4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.80

β) 182447/3049/24.9.80.

5. Τις διατάξεις του άρθρου 29 του Ν. 2081/1992.

6. Την αριθ. 225/13.1.1995 πρόταση του Δασαρχείου Λαμίας από την οποία προκύπτει ότι η έκταση που αναφέρεται στο θέμα είχε κατά το χρόνο της αποψιλώσεώς της που έγινε από παράνομη εκχέρσωση το μήνα Νοέμβριο 1994 από τον Γεώργιο Παν. Ντέλλα κάτοικο Θερμοπυλών δασικό χαρακτήρα, κατά την έννοια του άρθρου 3 παρ. 2 Ν. 998/79 και ως εκ τούτου επιβάλλεται η κήρυξή της ως αναδασωτέας, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό την επανεγκατάσταση, με φυσική ή τεχνητή αναγέννηση, της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε από παράνομη εκχέρσωση το μήνα Νοέμβριο 1994 την δημόσια δασική έκταση εμβαδού τετρακοσίων εξήντα έξι τετραγ. μέτρων (ή 0,466 στρεμμ.) που βρίσκεται στη θέση Ζαροχρήστου περιφέρειας Κοινότητας Θερμοπυλών του Νομού Φθιώτιδας και προσδιορίζεται από τα στοιχεία ΑΒΓΔΕΖΗΑ όπως φαίνονται στο συνημμένο διάγραμμα, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της αποφάσεως αυτής και έχει όρια:

Ανατολικά: Ελαιοπερίβολο που κατέχει ο ίδιος (Γεώργιος Ντέλλας)

Δυτικά: Δημόσια Δασική έκταση

Βόρεια: Αγροτικός δρόμος

Νότια: Δημόσια δασική έκταση.

Η απόφαση αυτή ισχύει από της κοινοποιήσεώς της αρμοδίως (άρθρο 41 Νόμου 998/79) και προ της δημοσιεύσεώς της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως (άρθρ. 37 Ν. 3200/55).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λαμία, 20 Ιανουαρίου 1995

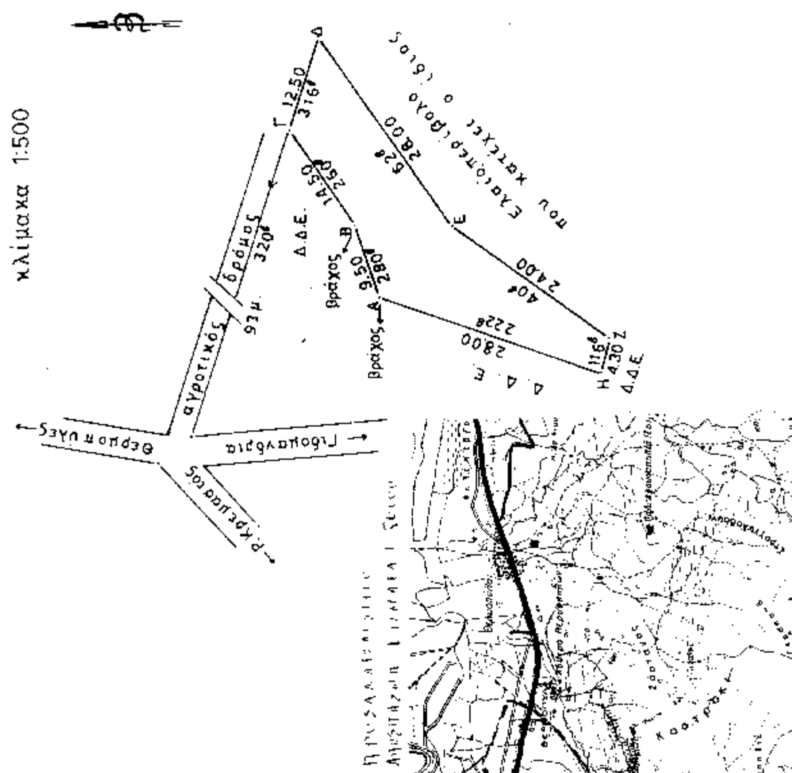
Ο Νομάρχης

ΧΡ. ΘΕΟΔΩΡΟΥ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Δημόσιας δασικής έκτασης που εκχερσώθηκε παράνομα από τον Γεώργιο Παν. Ντέλλα στη θέση "Ζαροχρήστου" Κοινοτ. περιφ. Θερμοπυλών. Εμβ.(ΑΒΓΔΕΖΗΑ) = 466 τ.μ.

Για την κήρυξή της ως αναδασωτέας



ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ

Λαμία 9-1-1995 Ο συντάκτης Γ. Παναγιωτόπουλος Δασοπόνος

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ Λαμία 13-1-1995 ο Δασάρχης Π. Ραπτής Δασολόγος

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ Λαμία 18-1-1995 ο Δ/ντής Δασών Δασολόγος

Ανήκει στην αριθ. 136 20-1-95 απόφασή μας Λαμία 20-1-1995 ο Νομάρχης Χρ. Θεοδώρου

Αριθ. 158 (3)

Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης εμβαδού 0,432 στρεμ. στη θέση «Ζαροχρήστου» της περιφέρειας Κοινότητας Θερμοπυλών του Νομού Φθιώτιδας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 117 του Συντάγματος.

2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκέντρωσης όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70».

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας» και συγκεκριμένα:

α) του άρθρου 41 παρ. 1, β) του άρθρου 38 παρ. 1.

4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.80

β) 182447/3049/24.9.80.

5. Τις διατάξεις του άρθρου 29 του Ν. 2081/1992.

6. Την αριθ. 254/16.1.1995 πρόταση του Δασαρχείου Λαμίας από την οποία προκύπτει ότι η έκταση που αναφέρεται στο θέμα είχε κατά το χρόνο της αποψιλώσεώς της που έγινε από παράνομη εκχέρσωση το μήνα Οκτώβριο 1994 από τον Γεώργιο Νικ. Κακάβα, κάτοικο Θερμοπυλών δασικό χαρακτήρα, κατά την έννοια του άρθρου 3 παρ. 2 Ν. 998/79 και ως εκ τούτου επιβάλλεται η κήρυξή της ως αναδασωτέας, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό την επανεγκατάσταση, με φυσική ή τεχνητή αναγέννηση, της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε από παράνομη εκχέρσωση το μήνα Οκτώβριο 1994 την δημόσια δασική έκταση εμβαδού τετρακοσίων τριάντα δύο τετραγ. μέτρων (ή 0,432 στρεμμ.) που βρίσκεται στη θέση Ζαροχρήστου περιφέρειας Κοινότητας Θερμοπυλών του Νομού Φθιώτιδας και προσδιορίζεται από τα στοιχεία ΑΒΓΔΕΖΗΑ όπως φαίνονται στο συνημμένο διάγραμμα, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της αποφάσεως αυτής και έχει όρια:

Ανατολικά: Ελαιοπερίβολο που κατέχει ο ίδιος (Γεώργιος Κακάβας)

Δυτικά: Δημόσια Δασική έκταση

Βόρεια: Ομοίως

Νότια: Δημόσια δασική έκταση και ελαιοπερίβολο που κατέχει ο ίδιος (Γεώργιος Κακάβας)

Η απόφαση αυτή ισχύει από της κοινοποιήσεώς της αρμοδίως (άρθρο 41 Νόμου 998/79) και προ της δημοσιεύσεώς της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως (άρθρ. 37 Ν. 3200/55).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λαμία, 20 Ιανουαρίου 1995

Ο Νομάρχης

ΧΡ. ΘΕΟΔΩΡΟΥ

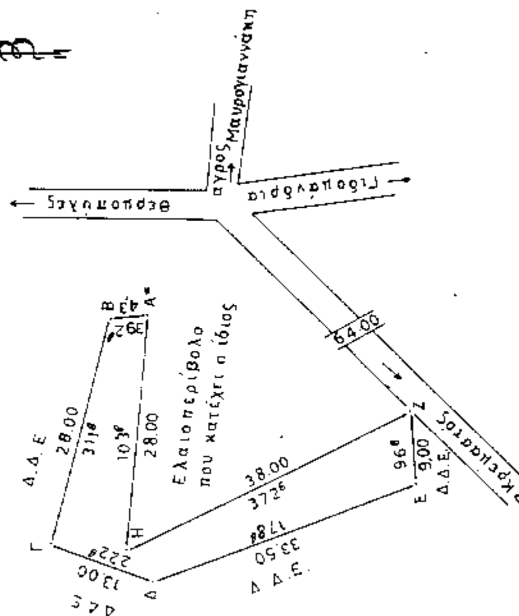
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

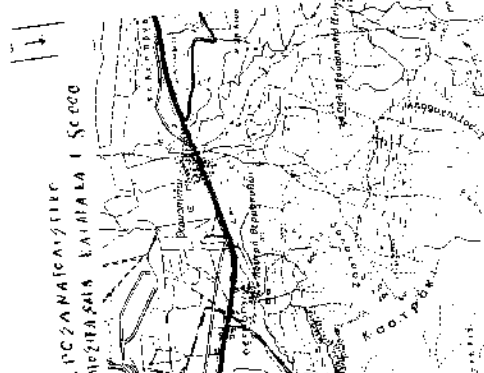
Δημόσιας δασικής έκτασης που εκχερσώθηκε παράνομα από το Γεώργιο Ιωαν. Κακάβα στη θέση "Ζαροχρήστου" Κοινότητας περιφέρειας Θερμοπυλών.

Εμβ.(ΑΒΓΔΕΖΗΑ) = 432.00 τ.μ.

Για την κήρυξή της ως αναδασωτέας

κλίμακα 1:500





Λαμία .../1/1995
Ο Συντάκτης
Γ. Παναγιωτόπουλος
Δασοπόνος

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ
Λαμία 16-1-1995
ο Δασάρχης
Π. Ραπτής
Δασολόγος

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Λαμία 18-1-1995
Δασολόγος

Ανήκει στην αριθ. 158
20-1-95 απόφασή μας
Λαμία 20-1-1995
ο Νομάρχης

Αριθ. 04/28 (4)

Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης 320 στρεμμάτων στη θέση «Σίδηρο» της Κοινότητος Μεταμόρφωσης του Νομού Χαλκιδικής.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 περί διοικητικής αποκεντρώσεως, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος της Χώρας.

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των δασών κ.λπ.» και ειδικότερα:

α) του άρθρου 41 παρ. 1

β) του άρθρου 38 παρ. 1.

4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.80

β) 182447/3049/24.9.80.

5. Την αριθ. 5883/21.10.94 πρόταση του δασαρχείου Πολυγύρου, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό την προστασία για την αναδημιουργία της δασικής βλαστήσεως που καταστράφηκε ολοσχερώς από πυρκαγιά την 21.9.94 δασική έκταση εμβαδού τριακοσίων είκοσι στρεμμάτων (320) στρ.) που βρίσκεται στη θέση Σίδηρο της Κοινότητος Μεταμόρφωσης του Νομού Χαλκιδικής και προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Η, Θ, Ι, Κ, Λ, Μ, Α και έχει όρια:

Ανατολικά: Αγροτοδασικός δρόμος, μοναστηριακή δασ. έκταση και γεωργική καλλιέργεια.

Δυτικά: Μοναστηριακή δασ. έκταση και γεωργική καλλιέργεια.

Βόρεια: Αγροτοδασικός δρόμος και γεωργική καλλιέργεια.

Νότια: Ελαιώνας και μοναστηριακή δασική έκταση.

όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πολύγυρος, 9 Ιανουαρίου 1995

Ο Νομάρχης
ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΚΑΚΚΑΒΑΣ



Αριθ. 50004 (5)

Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης 2,250 στρεμμάτων στη θέση Γκόμπελη περιοχής του Δήμου Αρναίας του Νομού Χαλκιδικής.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 περί διοικητικής αποκεντρώσεως, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος της Χώρας.

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των δασών κ.λπ.» και ειδικότερα:

α) του άρθρου 41 παρ. 1

β) του άρθρου 38

4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.80

β) 182447/3049/24.9.80.

5. Την αριθ. 5203/29.11.94 πρόταση του δασαρχείου Αρναίας, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό την προστασία για την αναδημιουργία της δασικής βλαστήσεως που καταστράφηκε ολοσχερώς από εκχέρσωση, την κατά το έτος 1994 δασική έκταση εμβαδού δύο και 0.250 στρεμμάτων (2.250 στρ.) που βρίσκεται στη θέση Γκόμπελη της περιφερείας του Δήμου Αρναίας, του Νομού Χαλκιδικής και προσδιορίζεται από τα στοιχεία 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 18, 17, 16, 1 και έχει όρια:

Ανατολικά: Δημόσιο δάσος.

Δυτικά: Δημόσιο δάσος.

Βόρεια: Αγρός κληρονόμου Χρίστου Στοΐκου.

Νότια: Κοίτη ρεύματος.

όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η έκταση θα αναδασωθεί τεχνητώς, εφάπαξ και η δαπάνη που θα ανέλθει σε εκατό χιλιάδες θα καλυφθεί από τον κρατικό προϋπολογισμό.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πολύγυρος, 11 Ιανουαρίου 1995

Ο Νομάρχης

ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΚΑΚΚΑΒΑΣ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ ΓΥΣ 1:50.000 (Φ.Χ. ΑΡΝΑΙΑ 1969)

ΟΠΟΥ ΦΑΙΝΕΤΑΙ Η ΕΚΧΕΡΣΩΘΕΙΣΑ ΕΚΤΑΣΗ

ΣΤΗ ΘΕΣΗ "ΓΚΟΜΠΕΛΗ" ΔΗΜΟΥ ΑΡΝΑΙΑΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:2.000

Αριθ. 50.005 (6)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 0,896 στρεμμάτων στη θέση «Κακούδια» περιοχής του Δήμου Υερισσού του Νομού Χαλκιδικής.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «Περί διοικητικής αποκέντρωσης» όπως αυτές τροποποιήθηκαν μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70.

2. Το άρθρο 117 παρ. 3 του του Συντάγματος της Χώρας.

3. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 998/1979 «Περί προστασίας των Δασών κ.λπ.» και ειδικότερα:

α. Του άρθρου 41 παρ. 1

β. Του άρθρου 38 παρ. 1.

4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.1980,

β) 182447/3049/24.9.1980.

5. Την αριθ. 8170/25.11.94 πρόταση του Δασαρχείου Αρναίας, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό την προστασία για την αναδημιουργία της δασικής βλαστήσεως που καταστράφηκε ολοσχερώς από εκχέρσωση την από 1-30.4.1994 δασική έκταση εμβαδού οκτακοσίων ενενήντα έξι τ.μ. (0,896 στρ.) που βρίσκεται στη θέση «Κακούδια» της περιφ. του Δήμου Αρναίας του Νομού Χαλκιδικής και έχει όρια:

Ανατολικά: Ιδιοκτησία κατοίκων Υερισσού.

Δυτικά: Δημόσια δασική έκταση.

Βόρεια: Δημόσια δασική έκταση.

Νότια: Ιδιοκτησία κατοίκων Υερισσού.

Όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

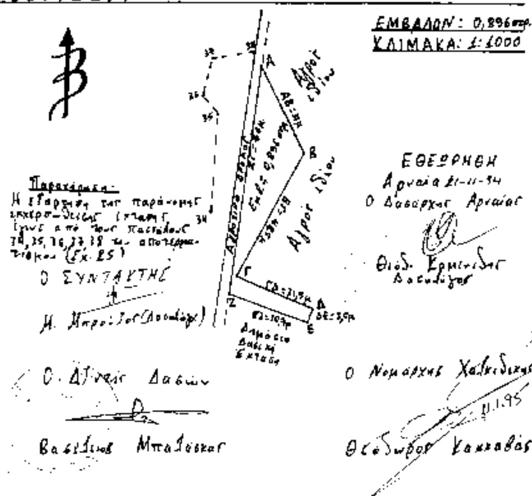
Η έκταση θα αναδασωθεί τεχνητώς, εφάπαξ και η δαπάνη των 50.000 δεν θα βαρύνει τον κρατικό προϋπολογισμό.

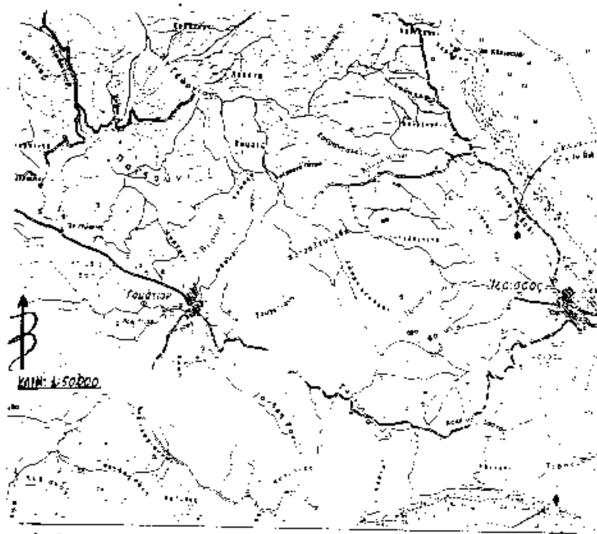
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πολύγυρος, 11 Ιανουαρίου 1995

Ο Νομάρχης

ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΚΑΚΚΑΒΑΣ





ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. 75203 (7)

Ειδοποίηση για την γενομένη Παρακατάθεση αποζημίωσης ακινήτων που απαλλοτριώθηκαν αναγκαστικά για την κατασκευή α) Παραλλαγής Παπίδελου και β) κόμβου Αγίου Νικολάου Ν. Χαλκιδικής.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

Τις διατάξεις των άρθρων 7, 8 και 9 του Ν. Δ/τος 797/1971 «Περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» σε συνδυασμό προς τις Δ/ξεις του Β.Δ. 139/71 περί αρμοδιότητος των Νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών απαλ/σεων, ειδοποιούμε:

Τους έχοντες ή αξιούντες δικαιώματα κυριότητας στα ακίνητα που απαλλοτριώθηκαν αναγκαστικά με την 76526/10.1.86 απόφασή μας (ΦΕΚ 765/7.3.86) για την κατασκευή α) Παραλλαγής Παπίδελος από Χ.Θ. 0-851,58 και β) κόμβου Αγίου Νικολάου από Χ.Θ. 0+00 εώς Χ.Θ. 0+394,05 και από Χ.Θ. 0+00 έως Χ.Θ. 0+205,09 του έργου «Βελτίωση ασφαλτόστρωση και κατασκευή κατά τμήματα της οδού Αγίου Νικολάου-Πυργαδικίων» καθώς και των τυχόν εγγεγραμμένων ενυποθηκών στα υπόψη ακίνητα ή κατασχέσεις δανειστών ή τρίτους γνεικά διεκδικητές ότι:

Με την 3174/12.10.92 απόφαση του Εφετείου Θεσ/νίκης με την οποία καθορίστηκαν οι οριστικές τιμές μονάδας των απαλλοτριωθέντων ακινήτων παρακατατέθηκε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων Πολυγύρου και εκδόθηκε το αρ. 17066/13.12.94 Γραμμάτιο Συστάσεως Παρακαταθήκης, συνολικού ποσού 24.350.725 δρχ.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πολύγυρος, 18 Ιανουαρίου 1995

Ο Νομάρχης
ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΚΑΚΚΑΒΑΣ

Αριθ. Γ1/Φ. 500/815 (8)

Ειδοποίηση για παρακατάθεση οριστικής αποζημίωσης ιδιοκτητών έκτασης που βρίσκεται στην περιοχή του ΔΗΜΟΥ ΚΟΡΥΔΑΛΛΟΥ και που απαλλοτριώθηκε υπέρ και με δαπάνη του ΟΣΚ, με σκοπό την ανέγερση διδακτηρίου του 15ου + 16ου Ν/Γ ΚΟΡΥΔΑΛΛΟΥ.

ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ

Το Νομικό Πρόσωπο Δημοσίου Δικαίου με την επωνυμία «Οργανισμός Σχολικών Κτιρίων», που εδρεύει στην Αθήνα και επί της οδού Φαβιέρου 30, ειδοποιεί ότι σύμφωνα με την 1017729/1044/0010/2.3.93 (ΦΕΚ 267/Δ/19.3.93) κοινή απόφαση των Υπουργών Παιδείας και Θρησκευμάτων και Οικονομικών για την κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης, υπέρ και με δαπάνη του ΟΣΚ έκτασης εμβαδού 480 Μ2 (και σύμφωνα με το οριστικό διάγραμμα του κτηματογράφου 503,48 Μ2), που βρίσκεται στην περιοχή του ΔΗΜΟΥ ΚΟΡΥΔΑΛΛΟΥ και μεταξύ των δρόμων Μεσογείων και Αγ. Νικολάου (Ο.Τ. 34) και προορίζεται για την ανέγερση διδακτηρίου του 15ου + 16ου Ν. Γ. ΚΟΡΥΔΑΛΛΟΥ κατέθεσε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων υπέρ των δικαιούχων ιδιοκτητών την οριστική αποζημίωση που καθορίσθηκε σύμφωνα με την 20/30.7.93 απόφαση του Μονομελούς Πρωτ. Αθηνών και την 446/5.4.94 απόφαση του Εφετείου Πειραιά και εκδόθηκε το 2625/11.1.95 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης για ποσό 1.905.400 δρχ.

Η ανακοίνωση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ο Πρόεδρος Δ.Σ. ΟΣΚ
ΧΑΡΙΛΑΟΣ ΦΛΕΣΟΥΡΑΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 261/12.1.95 (9)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου και αλλαγή των όρων δόμησης σ' αυτό στον οικισμό Αγ. Ευστρατίου Νομού Λέσβου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΕΣΒΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του Ν.Δ. της 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» και ειδικότερα εκείνες του Κεφ. Α' αυτού, σχετικά με την σύνταξη και έγκριση και εφαρμογή σχεδίων πόλεων κ.λπ.

2) Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 «περί παροχής εις τον υπουργό Βορείου Ελλάδος και τους Νομάρχας αρμοδιότητας επί θεμάτων εγκρίσεως επεκτάσεως ή τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων και κωμών» όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 1018/71.

3) Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

4) Την υπ' αριθμ. 51/1992 (πρακτ. 15) απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου της κοινότητας Αγ. Ευστρατίου, που έχει θέση γνωμοδότησης κατ' εφαρμογή των δ/ξεων του αρθ. 3 του Ν.Δ. της 17.7.1923.

5) Το υπ' αριθμ. πρωτ. 974/13.9.1993 έγγραφο του Πολεοδομικού Γραφείου Λήμνου.

6) Το υπ' αριθμ. 19 πρακτικό (θέμα 2ο) της Α'βαθμιας Ε.Π.Α.Ε. Ν. Λέσβου, στο οποίο εκφράζεται η άποψη ότι δεν θίγεται η μορφή του οικισμού Αγ. Ευστρατίου με τις προτεινόμενες πολεοδομικές ρυθμίσεις.

7) Την σύμφωνη γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Ν. Λέσβου, όπως διατυπώθηκε στο 121 πρακτικό της συνεδρίασης της 31.10.94 για την αλλαγή των όρων δόμησης και της ρυμοτομίας στο εγκεκριμένο σχέδιο του οικισμού Αγ. Ευστρατίου.

8) Το γεγονός ότι κρίνεται σκόπιμη η παραπάνω πολεοδομική παρέμβαση στον οικισμό Αγ. Ευστρατίου για την πληθυσμιακή διατήρηση αλλά και ανάπτυξή του, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου του οικισμού Αγ. Ευστρατίου, με την μεταφορά των οικοδομικών γραμμών στη θέση των ρυμοτομικών γραμμών, στα οικοδομικά τετράγωνα όπου προβλέπεται από το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο η ανέγερση κατοικιών.

Επίσης εγκρίνουμε την τροποποίηση των όρων δόμησης των οικοπέδων που βρίσκονται μέσα στο εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο του οικισμού Αγ. Ευστρατίου ως εξής:

1) Ποσοστό κάλυψης: 60%.

2) Συντελεστής Δόμησης: 1,20.

3) Αριθμός ορόφων: δύο (2).

4) Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος: 7,50 μ. συν 1,20 μ. στέγη υποχρεωτική.

Η ισχύς της άρχεται από την ημερομηνία δημοσιεύσεώς της στο Φ.Ε.Κ.

Η απόφαση αυτή δεν επιφέρει δαπάνη εις βάρος του κρατικού προϋπολογισμού, ούτε εις βάρος του κοινοτικού προϋπολογισμού.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μυτιλήνη, 12 Ιανουαρίου 1995

Ο Νομαρχών Δ/ντής Τ.Υ.
ΣΤΑΘΗΣ ΜΑΚΙΔΗΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. 926 (10)

Παρακατάθεση αποζημίωσης για την απαλλοτρίωση εδαφικών και κτιριακών τμημάτων λόγω ρυμοτομίας στην Κομοτηνή.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» όπως συμπληρώθηκε και τροποποιήθηκε.

2. Το Ν.Δ. 797/1971 «περί κωδικοποιήσεως των περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων διατάξεων».

3. Το από 22.9.1933 Δ/γμα «περί εγκρίσεως σχεδίου ρυμοτομίας της πόλεως Κομητηνής» όπως τροποποιήθηκε μεταγενέστερα.

4. Την πράξη αριθ. 5/91 που αφορά τη διάνοιξη τμήματος της οδού Φρουρίου, όπως συντάχθηκε από το Τ.Π.Π.Ε. Ν. Ροδόπης και νόμιμα κυρώθηκε με την αριθ. 2034/92 απόφαση του Νομάρχη Ροδόπης.

5. Την αριθ. 24/93 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Ροδόπης, ανακοινώνουμε:

Προς γνώση των κεκτημένων ή αξιούντων δικαιώματα κυριότητας για τα απαλλοτριωθέντα εδαφικά και κτιριακά τμήματα λόγω ρυμοτομίας για την οριστική και σύμφωνα με το ισχύον σχέδιο πόλης Κομοτηνής, εφαρμογή του σχεδίου για τη διάνοιξη τμήματος της οδού Φρουρίου, όπως επίσης και των τυχόν επί τούτων εγγεγραμμένων ενυποθήκων ή κατασχόντων δανειστών ή τρίτων διεκδικητών, ότι κατατέθηκε στο Γραφείο του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων στην Κομοτηνή υπέρ:

1. Της ιδιοκτησίας αριθ. (8), με φερόμενο ιδιοκτήτη τον Στέργιο Γιαννάκη, το ποσό των δεκατριών εκατομμυρίων εννιακοσίων ενενήντα δύο χιλιάδων τριακοσίων πενήντα δρχ. (13.992.350) με το υπ' αριθ. 32803/21.12.94 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης.

2. Της ιδιοκτησίας αριθ. (12), με φερόμενο ιδιοκτήτη την Βασιλική Καμπουρίδου, το ποσό των εβδομήντα εννέα χιλιάδων πεντακοσίων δρχ. (79.500) με το υπ' αριθ. 32802/21.12.94 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης.

3. Της ιδιοκτησίας αριθ. (9), με φερόμενο ιδιοκτήτη το Δήμο Κομοτηνής, το ποσό των δεκαπέντε εκατομμυρίων διακοσίων μίας χιλιάδων οκτακοσίων πενήντα δρχ. (15.201.850) με το υπ' αριθ. 32804/21.12.94 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης.

Για τα παραπάνω γραμμάτια η συμβολαιογράφος Κομοτηνής Ειρήνη Παπαϊωάννου - Τσούτσου συνέταξε την υπ' αριθ. 13937/17.1.1995 πράξη παρακατάθεσης γραμματίων.

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κομοτηνή, 20 Ιανουαρίου 1995

Ο Δήμαρχος

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΑΠΑΔΡΙΕΛΛΗΣ